

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL DE VILLE DE LORRAINE TENUE LE 22 FÉVRIER 2016 (17 H) À LA MAIRIE (DOMAINE GARTH), VILLE DE LORRAINE.**

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

Siège no 2 - Mme Kathleen Otis, conseillère  
Siège no 4 - Mme Chantal Lehoux, conseillère  
Siège no 5 - Mme Martine Guilbault, conseillère

**ÉTAIENT ÉGALEMENT PRÉSENTS:**

M. Christian Schryburt, directeur général  
Me Sylvie Trahan, greffière

**Formant quorum** de ce conseil sous la présidence de monsieur le maire suppléant Jean Comtois.

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Monsieur le maire suppléant souhaite la bienvenue aux personnes présentes et déclare la séance ouverte, il est 17 h.

**2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**2016-02-31 Adoption de l'ordre du jour**

Il est **PROPOSÉ** par la conseillère: Martine Guilbault  
**APPUYÉ** par la conseillère: Kathleen Otis  
et **RÉSOLU** à l'unanimité,

**QUE** l'ordre du jour soit adopté tel que présenté.

**3. AUTORISATION SIGNATURE – Transaction et quittance – Lot 5 537 136– Forêt du Grand Coteau**

**2016-02-32 CONSIDÉRANT** la résolution 2013-01-07;

**ATTENDU QUE** la Ville de Lorraine a acquit, via expropriation, le lot 5 537 136, propriété de **2640-8955 Qc inc.** pour la création d'un parc municipal;

**CONSIDÉRANT QUE** des négociations ont eu lieu entre la Ville de Lorraine et **2640-8955 Québec inc.** pour finaliser le coût d'acquisition dudit lot;

**CONSIDÉRANT QUE** la somme de 323 827 \$ déjà versée à **2640-8955 Québec inc.** lors du processus d'expropriation ;

**ATTENDU QU'**il y a lieu de procéder à la signature de la transaction et quittance découlant de ses négociations;

**CONSIDÉRANT** les recommandations formulées par le directeur général ;

**EN CONSÉQUENCE,**

Il est **PROPOSÉ** par la conseillère : Kathleen Otis  
**APPUYÉ** par la conseillère: Chantal Lehoux  
et **RÉSOLU** à l'unanimité,

**QUE** le préambule fasse partie des présentes comme si récité au long;

**D'ACQUÉRIR** le lot 5 537 136 pour la somme de 5,75\$/pied carré, plus les taxes applicables propriété de **2640-8955 Québec inc.**;

**D'AUTORISER** le maire ou le maire suppléant ainsi que la greffière ou l'assistante greffière, à procéder à la signature, pour et au nom de la ville, de la transaction et quittance entre la Ville de Lorraine et **2640-8955 Québec inc.** à cet égard;

**D'AUTORISER** la trésorerie à verser à **2640-8955 Québec inc.** la somme prévue telle que définie à l'entente et à imputer cette somme de la façon suivante, soit 572 969,12 \$ plus les taxes applicables, à même le règlement d'emprunt B-279, dont 323 827 \$ a déjà été versés, portant à 249 142,12 \$ la somme restante à versée.

*La trésorière atteste que les crédits sont suffisants à cet effet, tel qu'en fait foi le certificat numéro 2016-13.*

#### 4. **MANDAT – Me Anne-Marie Gougeon – lot 5 537 136 – Forêt du Grand Coteau**

**2016-02-33** **CONSIDÉRANT** la résolution 2016-02-33 ;

**CONSIDÉRANT** l'entente intervenue entre **2640-8955 Québec inc.** et la Ville de Lorraine quant à l'acquisition par la ville du lot **5 537 136** pour la création d'un parc municipal;

**CONSIDÉRANT** les recommandations formulées par le directeur général ;

**EN CONSÉQUENCE,**

Il est **PROPOSÉ** par la conseillère : Chantal Lehoux  
**APPUYÉ** par le conseiller: Kathleen Otis  
et **RÉSOLU** à l'unanimité,

**QUE** le préambule fasse partie des présentes comme si récité au long;

**DE MANDATER** Me Anne-Marie Gougeon, notaire, pour procéder à la préparation et à l'exécution d'un acte d'acquisition du lot 5 537 136 par la Ville de Lorraine;

**D'AUTORISER** le maire ou le maire suppléant et la greffière ou l'assistante greffière à procéder à la signature, pour et au nom de la ville, de tout acte donnant effet à la présente résolution;

**D'AUTORISER** la trésorerie à effectuer le paiement des honoraires qui seront facturés par Me Anne-Marie Gougeon dans le cadre de son mandat, pour un montant d'honoraires maximum de 2 250 \$ plus tous les déboursés, les frais de déplacement, les déboursés de publication et les taxes applicables et à imputer les sommes nécessaires à même le règlement d'emprunt B-279.

*La trésorière atteste que les crédits sont suffisants à cet effet, tel qu'en fait foi le certificat numéro 2016-14.*

#### 5. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

*Aucune question n'est formulée aux membres du conseil.*

#### 6. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

**2016-02-34** *L'ordre du jour étant épuisé,*

**EN CONSÉQUENCE,**

Il est **PROPOSÉ** par la conseillère : Kathleen Otis  
**APPUYÉ** par la conseillère : Martine Guilbault  
et **RÉSOLU** à l'unanimité,

**QUE** la séance soit levée.

*Il est 17 h 11.*

---

**JEAN COMTOI, MAIRE SUPPLÉANT**

---

**SYLVIE TRAHAN, GREFFIÈRE**